



COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NR. 11 del 25-06-2020

Oggetto: APPROVAZIONE TARIFFE NUOVA IMU 2020.

L'anno **duemilaventi** addì **venticinque** del mese di **Giugno** convocato dal Sindaco alle ore **18:30** nella SEDE COMUNALE, si è riunito il Consiglio Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente; all'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
MELLONI ANDREA	X		TEDESCHI GIULIA CELESTE	X	
BIANCHI TOMMASO	X				
FERRARIS GIADA	X				
CRISEO MARCELLA	X				
POZZATO FEDERICA	X				
SCAGLIA LORENZO		X			
MONTI PAMELA ANGELA	X				
BORGHINI CRISTIANO	X				
PERETTI MARGHERITA	X				
LACITIGNOLA LARA	X				

Numero totale **PRESENTI: 10** – **ASSENTI: 1**

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANDREA MELLONI – nella sua qualità di Sindaco – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), le cui disposizioni hanno riscritto la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), accorpandola alla Tassa sui Servizi Indivisibili (TASI) e modificandone alcuni tratti;

VISTO l'art. 1 della Legge suddetta che dal comma 738 al comma 783 abroga la disciplina della TASI prevista dalla L. 147/2013 e gran parte dell'art. 13 del D.L. 201/2011 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici) e degli art. 8 e 9 del D. Lgs. 23/2011 (Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale);

VISTO l'art. 1 della L. 160/2019, in particolare i commi:

- n. 740 che ha confermato l'esenzione IMU per le abitazioni principali non di lusso;
- n. 744 che ha confermato la quota di imposta - pari al 7,6 ‰ - di competenza dello Stato derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
- n. 748 e 749 che fissano l'aliquota massima del 6 ‰ per le abitazioni di lusso (cat. A1/ A8/ A9) e relative pertinenze e confermano la detrazione di € 200,00 per annualità;
- n. 750, 751 e 752 che indicano le aliquote IMU per i soggetti che, con la disciplina previgente, erano assoggettati alla TASI;
- n. 754 secondo cui i Comuni possono modificare l'aliquota di base dell'imposta, pari al 8,6 per mille, aumentabile sino al 10,6 per mille;
- n. 760 che conferma l'abbattimento del 25% della base imponibile per le abitazioni locatate a canone concordato di cui alla L. 431/1998;
- n. 761 e 762 che confermano la proporzionalità dell'imposta alla quota dei mesi di possesso dell'immobile nel corso dell'anno solare precisando che l'imposta va versata in 2 rate;
- n. 774 e 775 che confermano le disposizioni sanzionatorie;
- n. 780 secondo il quale sono abrogate tutte le previgenti disposizioni IMU incompatibili con la nuova imposta, mantenendo l'applicazione delle norme relative alle diverse fattispecie di rimborso, regolate dai commi 722 e successivi della L. 147/2013;

VISTO il "Regolamento comunale per l'applicazione della nuova Imposta municipale propria", approvato con deliberazione di Consiglio n. 10 del 25.06.2020, a cui si rimanda per le specifiche tecniche dell'applicazione del tributo;

VISTO l'art. 1, comma 779, della Legge 160/2019, secondo cui gli enti locali – per l'anno 2020 – deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro il 30 giugno 2020 e che in mancanza della delibera di approvazione le aliquote IMU applicabili saranno quelle base stabilite dalla medesima Legge;

VISTO il D.M. 12 dicembre 2019 - pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 14 dicembre 2019, n. 293 – che fissa il

SENTITO l'intervento del Sindaco che procede ad illustrare il punto spiegando che si è provveduto alla somma delle precedenti aliquote con quelle abolite della Tasi. L'unica novità è l'applicazione del 3 per mille sugli immobili di cat. D, quota che resterà all'Ente.

Il consigliere Peretti Margherita dichiara di essere contraria perché è titolare di un capannone interessato dalla nuova tassazione.

ESAURITA la discussione;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti espressi dai n. 10 consiglieri presenti e votanti avente il seguente risultato:

favorevoli n. 7 - contrari nessuno - astenuti n. 3 (Peretti Margherita, Lacitignola Lara, Tedeschi Giulia Celeste)

DELIBERA

1. Di istituire per l'annualità 2020 le aliquote da applicare all'Imposta Municipale Propria come indicate nella seguente tabella:

ALiquota	TIPologia Immobili
6,0 per mille	Abitazione principale solo cat. A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze
8,60 per mille	Altri fabbricati
8,60 per mille	Aree fabbricabili
10,60 per mille (7,60 a carico Stato) (3,00 carico Comune)	Immobili cat. D
1 per mille	Fabbricati rurali ad uso strumentale così come classificati da disposizioni di legge
2,5 per mille	Immobili merce

Inoltre, data l'urgenza di provvedere, su istanza del Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese e per alzata di mano dai n. 10 consiglieri presenti e votanti avente il seguente risultato:

favorevoli n. 7

contrari nessuno

astenuiti n. 3 (Peretti Margherita, Lacitignola Lara, Tedeschi Giulia Celeste)

D E L I B E R A

1. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Presidente della Seduta
f.to dott. ANDREA MELLONI

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 25-06-2020

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSANA BELTRAMI

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 25-06-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rossana Beltrami

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, per quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, come prescritto dall'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, dal giorno 03-07-2020

Anzola d'Ossola: 03-07-2020

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 13-07-2020 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi della Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. (modifiche al Titolo V della Parte Seconda della Costituzione)

Anzola d'Ossola:

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI BOGGI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Anzola d'Ossola: 03-07-2020

Il Segretario Comunale
f.to Dott. GIOVANNI BOGGI