COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 18 in data 17-03-2022

Oggetto: ESAME ED ATTRIBUZIONE PREZZO AREE E FABBRICATI - ANNO 2022.

L'anno duemilaventidue addì diciassette del mese di Marzo alle ore 09:40 nella SEDE COMUNALE, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
MELLONI ANDREA	SINDACO (***)	X	
BIANCHI TOMMASO	VICE-SINDACO (***	X	
FERRARIS GIADA	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		2	1

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI (***), il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANDREA MELLONI – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

(***) – presenti in modalità telematica ai sensi del Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 25.06.2020.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che, in ottemperanza all'art.172 del D.Lgs. 267/2000 contestualmente all'approvazione del bilancio di previsione l'Amministrazione Comunale deve determinare il prezzo di cessione delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni 22.10.1971 n. 665 e 05.08.1978 n. 457.
RICORDATO che con deliberazione consiliare n. 31 in data 06.10.1999 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'Area Industriale ed Artigianale INI 1;
ATTESO che con deliberazione consiliare n. 37 del 12.11.1999 il prezzo di cessione delle aree è stato determinato nell'importo di lire 45.000 pari ad euro 23,24 al mq.;
RICHIAMATA inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 18.12.2020 con la quale è stato determinato il corrispettivo della cessione in euro 32,00 al mq. per lotti destinati alla realizzazione di capannoni ad uso del richiedente ed in euro 37,90 al mq. il prezzo dei lotti per insediamenti produttivi destinati alla vendita;
RITENUTO di confermare il prezzo sopra indicato;
ACQUISITO il parere di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

DATO il parere favorevole di regolarità tecnica, di cui all'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;

Con voti unanimi espressi dai consiglieri presenti e votanti ai sensi di legge;

D E L I B E R A

1. Di dare atto che per l'anno 2022 il prezzo di cessione delle aree destinate ad insediamenti produttivi sarà, per ogni mq. di euro 32,00 per lotti destinati alla realizzazione del capannone ad uso del richiedente e di euro 37,90 al mq. per lotti destinati ad insediamenti produttivi posti in vendita.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Rego lamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Parere Favorevole

Data: 23-03-2022

Il Responsabile del Servizio
ROSSANA BELTRAMI

VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente,rilascia:

Parere Favorevole

Data: 23-03-2022

Il Responsabile del servizio finanziario
Rossana Beltrami

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Presidente della Seduta
f.to dott. ANDREA MELLONI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Anzola D'Ossola ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.