



COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 20 in data 21-02-2015

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ED ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME IN MATERIA DI AGIBILITA' E SICUREZZA.

L'anno duemilaquindici addì ventuno del mese di Febbraio alle ore 09:30 nella SEDE COMUNALE, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
BOGGIO ALBERTO	SINDACO	X	
MELLONI ANDREA	VICE-SINDACO		X
POZZATO FEDERICA	ASSESSORE	X	
Presenti – Assenti		2	1

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ALBERTO BOGGIO – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Ministeriale del 18-12-1975 "Norme Tecniche relative all'edilizia scolastica";

Vista la legge 11 gennaio 1996, n. 23 Norme per l'edilizia scolastica;

Vista la Legge regionale 28 maggio 2007, n. 13. Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia;

Vista la Legge regionale n. 30 del 14 ottobre 2008 Norme per la tutela della salute, il risanamento dell'ambiente, la bonifica e lo smaltimento dell'amianto;

Visto il Decreto ministeriale (infrastrutture) 14 gennaio 2008 Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 29 dicembre 2014, n. 32-846 Approvazione del Piano di revisione del dimensionamento delle istituzioni scolastiche statali del Piemonte per l'anno scolastico 2015-16;

Visto il Decreto Interministeriale "in via di definizione" MEF-MIUR-MIT del 21/1/2015 che definisce le modalità di attuazione della norma per l'attivazione dei mutui e per la definizione della programmazione triennale ;

Vista la D.G.R. 2 Febbraio 2015, n. 15-978, Approvazione dei criteri generali per la redazione del piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17, in attuazione dell'art 10 del D.L. n. 104/2013 - Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT del 21.1.2015 per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;

Vista la Determina n. 47 del 3-2-2015 ("DGR 15-978 del 2-2-2015 - Adempimenti per la redazione del piano di cui piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17 in attuazione dell' Art 10 D.L. n. 104/ 2013 Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT del 21-1-2015");

Visto il Bando attuativo dell'Art. 10 del D.L. n. 104/13 e Decreto Interministeriale (MEF-MIUR-MIT) del 21.01.2015 per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado;

Considerato che è intenzione di questa Amministrazione partecipare al suddetto Bando con la presentazione di un proprio progetto di lavori pubblici, riguardante la ristrutturazione e l'adeguamento in termini di agibilità e messa in sicurezza della Scuola Primaria di Anzola D'Ossola;

Evidenziato che è interesse di questa Amministrazione procedere anche all'adozione di misure volte al contenimento dei consumi energetici dell'edificio, mediante la posa di un cappotto esterno, la sostituzione dei serramenti esistenti, sostituzione della copertura esistente e posa al piano primo di un controsoffitto isolante;

Dato atto che i lavori saranno realizzati a seguito di finanziamento da parte della Regione Piemonte, in seguito al suddetto Bando regionale di Edilizia Scolastica, fatto salva la possibilità di reperire nuove ed ulteriori fonti di finanziamento;

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Ristrutturazione edificio scolastico ed adeguamento alle vigenti norme in materia di agibilità e sicurezza", redatto dallo Studio Tecnico Falciola in Domodossola e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Relazione ai sensi della Legge 662/96 comma 60-61;
3. Relazione tecnica specialistica;
4. Relazione di calcolo;
5. Piano di manutenzione dell'opera;
6. Computo metrico estimativo;
7. Quadro economico;
8. Stima incidenza della manodopera;
9. Stima incidenza della sicurezza;
10. Capitolato speciale d'appalto;
11. Schema contratto d'Appalto;
12. Elenco prezzi;
13. Analisi prezzi;
14. Piano di sicurezza ai sensi del D.Lgvo. 81/2008;
 - Tav.1 – Corografia;
 - Tav. 2 – Estratto di mappa, Stralcio P.R.G.C.;
 - Tav. 3 – Piante (situazione esistente);

- Tav. 4 – Sezioni AA – BB (situazione esistente);
- Tav. 5 Prospetti (situazione esistente);
- Tav. 6 Piante (situazione di progetto);
- Tav. 7 Sezioni AA – BB (situazioni in progetto);
- Tav. 8 – Prospetti (situazione in progetto);
- Tav. 9 Piante (tavola di raffronto);
- Tav. 10 – Sezioni AA-BB (tavola di raffronto).

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del suddetto progetto esecutivo, dei lavori di cui in oggetto, così come redatto dallo Studio Tecnico Falciola di Domodossola in quanto conforme alle volontà di questa Amministrazione;

Visto l'art. 93, commi 5 e 6 del codice dei contratti

Visti gli articoli dal 33 a 43 e 55 del regolamento n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, da parte del Responsabile del Servizio che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Acquisito anche il parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto lo statuto comunale;

Con voto unanime, reso in forma palese nei modi e nelle forme di legge,

D E L I B E R A

Di approvare, il progetto esecutivo dei lavori Ristrutturazione edificio scolastico ed adeguamento alle vigenti norme in materia di agibilità e sicurezza”, redatto dallo Studio Tecnico Falciola e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Relazione ai sensi della Legge 662/96 comma 60-61;
3. Relazione tecnica specialistica;
4. Relazione di calcolo;
5. Piano di manutenzione dell'opera;
6. Computo metrico estimativo;
7. Quadro economico;
8. Stima incidenza della manodopera;
9. Stima incidenza della sicurezza;
10. Capitolato speciale d'appalto;
11. Schema contratto d'Appalto;
12. Elenco prezzi;
13. Analisi prezzi;
14. Piano di sicurezza ai sensi del D.Lgvo. 81/2008;
 - Tav.1 – Corografia;
 - Tav. 2 – Estratto di mappa, Stralcio P.R.G.C.;
 - Tav. 3 – Piante (situazione esistente);
 - Tav. 4 – Sezioni AA – BB (situazione esistente);
 - Tav. 5 Prospetti (situazione esistente);
 - Tav. 6 Piante (situazione di progetto);

- Tav. 7 Sezioni AA – BB (situazioni in progetto);
- Tav. 8 – Prospetti (situazione in progetto);
- Tav. 9 Piante (tavola di raffronto);
- Tav. 10 – Sezioni AA-BB (tavola di raffronto);

che prevede una spesa complessiva di Euro 250.000,00 (IVA compresa) così ripartita, come da quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTI IN EURO	
	PARZIALI	TOTALI
A) Lavori a base d'asta		
- a.1) a misura	0,00	
- a.2) a corpo	84.097,46	
- a.3) a corpo e a misura	0,00	
Totale A	84.097,46	84.097,46
B) Attuazione piani di sicurezza		
- b.1) a misura	0,00	
- b.2) a corpo	14.669,79	
- b.3) a corpo e a misura	0,00	
Totale B	14.669,79	
C) Somme a disposizione della stazione appaltante		
- c.1) lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto.	0,00	
- c.2) compenso incentivante ai sensi dell'art.92, comma 5, del D.Lgs.n.163/2006	1.936,49	
- c.3) allacciamenti a pubblici servizi	0,00	
- c.4) imprevisti e arrotondamenti.	0,00	
- c.5) acquisizione aree o immobili.	20.000,00	
- c.6) accantonamento di cui all'art. 133, comma 4, del codice dei contratti	0,00	
- c.7) spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, etc.	0,00	
- c.8) spese per attività di consulenza o di supporto.	7.500,00	
- c.9) eventuali spese per commissioni aggiudicatrici (art. 84, comma 11 del Codice dei contratti)	26.756,90	
- c.10) spese eventuali per la pubblicità dei bandi e avvisi nonché per inviti o comunicazioni (art. 80 del codice dei contratti)		
- c.11) spese tecniche relative al D.lvo. 81/2008.		
- c.12) spese per accertamenti di laboratorio,		

verifi-che tecniche e collaudi).		
.....		
- c.13) IVA ed eventuali altre imposte.		
.....		
	Totale C	56.351,04
	Totale A) + Totale B + Totale C)	250.000,00
		56.351,04

2. Dare atto che la spesa troverà puntuale finanziamento mediante contributo totale della Regione Piemonte a seguito di partecipazione al Bando Regionale Triennale 2015/2017, indetto con Determina Regionale n. 47 del 03.02.2015, fatta salva la possibilità di recuperare nuovi ed ulteriori fonti di finanziamento.
3. Di autorizzare il Sindaco pro tempore del Comune di Anzola D'Ossola a presentare la domanda di finanziamento del suddetto progetto alla Regione Piemonte, mediante la partecipazione al Bando Regionale Triennale Edilizia Scolastica, di cui sopra.
4. Di dare atto che con votazione separata ed in forma palese, favorevole all'unanimità dei presenti, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, stante l'urgenza di provvedere.
5. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il dipendente Arch.Fabio Righini, ai sensi del D.Lgs. n.163/2006.
6. Di trasmettere in copia, in elenco, il presente atto ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, contestualmente all'affissione all'albo pretorio on line.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Presidente della Seduta
f.to dott. ALBERTO BOGGIO

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 21-02-2015

Il Responsabile del Servizio
f.to DOTT. GIOVANNI BOGGI

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 21-02-2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rossana Beltrami

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, per quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, come prescritto dall'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, dal giorno 23-01-2015

Anzola d'Ossola: 23-01-2015

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 02-02-2015
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi della Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. (modifiche al Titolo V della Parte Seconda della Costituzione)

Anzola d'Ossola:

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI BOGGI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Anzola d'Ossola: 23-01-2015

Il Segretario Comunale
f.to Dott. GIOVANNI BOGGI