

COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 20 in data 01-04-2021

Oggetto: ESAME ED ATTRIBUZIONE PREZZO AREE E FABBRICATI - ANNO 2021.

L'anno duemilaventuno addì uno del mese di Aprile alle ore 10:00 nella SEDE COMUNALE, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
MELLONI ANDREA	SINDACO	X	
BIANCHI TOMMASO	VICE-SINDACO		X
FERRARIS GIADA	ASSESSORE	X	
Presenti – Assenti		2	1

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANDREA MELLONI – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che, in ottemperanza all'art.172 del D.Lgs. 267/2000 contestualmente all'approvazione del bilancio di previsione l'Amministrazione Comunale deve determinare il prezzo di cessione delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni 22.10.1971 n. 665 e 05.08.1978 n. 457.

RICORDATO che con deliberazione consiliare n. 31 in data 06.10.1999 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'Area Industriale ed Artigianale INI 1;

ATTESO che con deliberazione consiliare n. 37 del 12.11.1999 il prezzo di cessione delle aree è stato determinato nell'importo di lire 45.000 pari ad euro 23,24 al mq.;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 18.12.2020 con la quale è stato determinato il corrispettivo della cessione in euro 32,00 al mq. per lotti destinati alla realizzazione di capannoni ad uso del richiedente ed in euro 37,90 al mq. il prezzo dei lotti per insediamenti produttivi destinati alla vendita;

RITENUTO di confermare il prezzo sopra indicato;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

DATO il parere favorevole di regolarità tecnica, di cui all'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;

Con voti unanimi espressi dai consiglieri presenti e votanti ai sensi di legge;

DELIBERA

1. Di dare atto che per l'anno 2021 il prezzo di cessione delle aree destinate ad insediamenti produttivi sarà, per ogni mq. di euro 32,00 per lotti destinati alla realizzazione del capannone ad uso del richiedente e di euro 37,90 al mq. per lotti destinati ad insediamenti produttivi posti in vendita.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Sindaco
f.to dott. ANDREA MELLONI

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 01-04-2021

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSANA BELTRAMI

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 01-04-2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rossana Beltrami

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, per quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, come prescritto dall'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, dal giorno 02-04-2021

Anzola d'Ossola: 02-04-2021

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12-04-2021 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi della Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. (modifiche al Titolo V della Parte Seconda della Costituzione)

Anzola d'Ossola:

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI BOGGI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Anzola d'Ossola: 02-04-2021

Il Segretario Comunale
f.to Dott. GIOVANNI BOGGI