



COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NR. 35 del 18-10-2019

Oggetto: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DEL GRAVAME DI USO CIVICO AI SENSI ART. 6 COMMA 3 LETT. E) DELLA LEGGE REGIONALE 02.12.2009 N. 29.

L'anno **duemiladiciannove** addì **diciotto** del mese di **Ottobre** convocato dal Sindaco alle ore **18:30** nella SEDE COMUNALE, si è riunito il Consiglio Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente; all'appello risultano presenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
MELLONI ANDREA	X		TEDESCHI GIULIA CELESTE	X	
BIANCHI TOMMASO	X				
FERRARIS GIADA	X				
CRISEO MARCELLA	X				
POZZATO FEDERICA	X				
SCAGLIA LORENZO	X				
MONTI PAMELA ANGELA		X			
BORGHINI CRISTIANO	X				
PERETTI MARGHERITA		X			
LACITIGNOLA LARA	X				

Numero totale **PRESENTI: 9 – ASSENTI: 2**

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. ANDREA MELLONI – nella sua qualità di Sindaco – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra l'argomento e ricorda ai consiglieri ed al pubblico presente che già con una deliberazione di febbraio 2019 si è posta una prima ipotesi di trasferimento dell'uso civico su altra porzione di terreno. Ora è pervenuta la richiesta da parte di una ditta privata di acquisizione del terreno comunale sul quale insiste l'uso civico e pertanto non è consentita l'alienazione. Si propone pertanto di spostare tale vincolo su un altro mappale del territorio comunale al fine di procedere alla vendita con procedura ad evidenza pubblica, ossia asta pubblica per migliore offerta.

UDITI gli interventi dei consiglieri presenti;

PREMESSO che la Regione Piemonte con la legge regionale 2 dicembre 2009, n. 29, e successive modifiche ed integrazioni, ha disciplinato l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di usi civici;

- in particolare, l'art. 6, comma 3, elenca le funzioni trasferite ai Comuni, tra le quali, è prevista alla lett. e) la competenza in materia di autorizzazione al trasferimento del gravame di uso civico da un terreno ad un altro a parità di superfici e di pari valore;
- l'art. 23 della legge ha previsto che la data di decorrenza delle funzioni trasferite è stabilita con provvedimento della Giunta regionale, d'intesa con gli enti locali;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 68-1639 in data 28/2/2011, è stato deliberato di stabilire nel 1° marzo 2011 la data di decorrenza dell'esercizio delle funzioni in materia di usi civici trasferite ai comuni singoli o associati;
- è intenzione dell'Amministrazione procedere al trasferimento del gravame di uso civico da terreni gravati da uso civico ad altri di proprietà comunale;
- la motivazione di tale operazione deve rinvenirsi nella possibilità per l'Amministrazione di poter vendere porzione di terreno libero dall'uso civico (come da verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 5 del 13/02/2019) e la realizzazione di opera pubblica finanziata da privato;

RITENUTO di esprimere parere favorevole all'iniziativa, tenuto conto che l'Amministrazione ha interesse a favorire la vendita e lo sviluppo del territorio comunale;

VISTA la L. 16/6/1927, n. 1766;

VISTO il regolamento attuativo della legge approvato con R. D. 26/2/1928, n. 332;

VISTE le circolari del Presidente della Giunta Regionale n. 20/PRE-P.T. in data 30/12/1991 e n. 3/FOP in data 4/3/1997 sull'esercizio delle funzioni in materia di usi civici;

VISTA la legge regionale 2 dicembre 2009, n. 29, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 68-1639 in data 28/2/2011, con la quale è stato deliberato di stabilire nel 1° marzo 2011 la data di decorrenza dell'esercizio delle funzioni in materia di usi civici trasferite ai comuni singoli o associati;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267;

CONSIDERATO che il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto

legislativo 18/8/2000, n. 267, ha dichiarato la conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti espressi dai presenti dai n. 9 consiglieri presenti e votanti ai sensi di legge

FAVOREVOLI N. 9 - CONTRARI nessuno ASTENUTI nessuno

D E L I B E R A

DI ESPRIMERE parere favorevole all'attivazione della procedura finalizzata al trasferimento del gravame di uso civico da terreni gravati da uso civico ad altri di proprietà comunale nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6, comma 3, lett. e), della legge regionale 2 dicembre 2009, n. 29, e successive modifiche ed integrazioni;

DI AUTORIZZARE la Giunta Comunale ed il Responsabile del Servizio, ognuno nell'ambito della propria competenza, a compiere tutti gli atti necessari per il predetto trasferimento;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Servizio ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267;

DI DARE ATTO che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267;

DI DARE ATTO che il Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, ha dichiarato la conformità del presente atto alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

INOLTRE, su richiesta del Sindaco Dott. Andrea Melloni,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della votazione separata, resa in forma palese e per alzata di mano dai n. 9 consiglieri presenti e votanti, avente il seguente risultato:
favorevoli n. 9, nessuno astenuto, nessuno contrario

D E L I B E R A

1) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Presidente della Seduta
f.to dott. ANDREA MELLONI

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 18-10-2019

Il Responsabile del Servizio
f.to GEOM.MARCO TONIETTI

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 18-10-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rossana Beltrami

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, per quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, come prescritto dall'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, dal giorno 25-10-2019

Anzola d'Ossola: 25-10-2019

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 04-11-2019 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi della Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. (modifiche al Titolo V della Parte Seconda della Costituzione)

Anzola d'Ossola:

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI BOGGI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Anzola d'Ossola: 25-10-2019

Il Segretario Comunale
f.to Dott. GIOVANNI BOGGI