

COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 35 in data 09-07-2025

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE NUOVA CONVENZIONE PER L'UTILIZZO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE CON LA SOCIETA' SPORTIVA USD ORNAVASSESE - PERIODO DAL 01/08/2025 AL 31/07/2025.

L'anno duemilaventicinque addì nove del mese di Luglio alle ore 12:20 nella SEDE COMUNALE, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
MELLONI ANDREA	SINDACO (***)	X	
BIANCHI TOMMASO	VICE-SINDACO (***)	X	
TEDESCHI SANDRA	ASSESSORE	X	
Presenti – Assenti		3	0

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI, (***) il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANDREA MELLONI – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

(***) – presenti in modalità telematica ai sensi del Regolamento Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 25.06.2020.

PREMESSO:

- che il Comune di Anzola d'Ossola è proprietario di un campo sportivo che nel corso degli anni viene utilizzato dalle società dei comuni limitrofi per attività sportive;
- che con deliberazione n. 28 del 05/06/2025 si prendeva atto della disdetta anticipata della convenzione utilizzo campo sportivo con la società A.S.D. PIEDIMULERA a far data dal 01/06/2025;
- che è interesse dell'amministrazione procedere con la ricerca di nuova società che utilizzi la struttura sportiva e che si impegna alla manutenzione ordinaria dell'immobile comunale e della relativa area di pertinenza;

VISTA la nota presentata dalla società USD ORNAVASSESE trasmessa in data 08/07/2025 e registrata al protocollo n. 1916 con la quale la stessa società manifesta la volontà di utilizzo del campo sportivo;

DATO ATTO della volontà amministrativa di procedere alla sottoscrizione di nuova convenzione;

ESAMINATO lo schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso del campo sportivo, che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

PRECISATO che il rapporto contrattuale tra il Comune e la società sportiva affidataria è disciplinato, per quanto non previsto dal contratto stesso, dalle norme del Codice civile in materia di Contratto di comodato;

RITENUTO che sia volontà dell'Amministrazione di concedere, in comodato d'uso a titolo oneroso, l'uso del campo sportivo comunale e dell'annesso spogliatoio, come meglio specificato nella Convenzione allegata al presente atto ed a cui si rimanda;

EVIDENZIATO che il soggetto affidatario si impegna alla manutenzione ordinaria dell'immobile comunale, al pagamento di un canone periodico, oltre dell'intestazione e pagamento delle utenze dei servizi (luce, acqua e gas);

RITENUTO di regolare i rapporti tra le parti con apposita convenzione che stabilisca, tra le altre cose, la durata ed il corrispettivo economico della cessione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

LA GIUNTA COMUNALE

All'unanimità dei voti espressi dai presenti ai sensi di legge

DELIBERA

Di approvare lo schema di convenzione di comodato d'uso tra il Comune di Anzola d'Ossola e la società USD ORNAVASSESE con sede in Ornavasso avente ad oggetto la concessione del campo di calcio di proprietà comunale e composta da n. 9 articoli.

Di stabilire la durata del contratto di concessione in comodato d'uso a titolo oneroso in anni CINQUE, corrispondenti a n. CINQUE stagioni sportive.

Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della convenzione che si allega al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale, in qualità di legale rappresentante pro tempore dell'Ente.

Di trasmettere copia della presente alla società sopra indicata per gli adempimenti di competenza.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma, del D.L gs. n.267/2000., stante l'urgenza di provvedere.

Di trasmettere, in elenco, il presente atto ai Capigruppi consiliari, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Parere Favorevole

Data: 24-07-2025

Il Responsabile del Servizio
GEOM. MARCO TONIETTI

VISTO/PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

Parere Favorevole

Data: 24-07-2025

Il Responsabile del servizio finanziario
Rossana Beltrami

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Presidente della Seduta
f.to dott. ANDREA MELLONI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Anzola D'Ossola ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.