



# COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 36 in data 08-07-2019**

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SEDE COMUNALE - APPROVAZIONE  
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CUP. B77J18000190006 CIG. 797429653B.**

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di Luglio alle ore 16:00 nella SEDE COMUNALE, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

| Cognome e Nome     | Carica       | Presenti | Assenti |
|--------------------|--------------|----------|---------|
| MELLONI ANDREA     | SINDACO      | X        |         |
| BIANCHI TOMMASO    | VICE-SINDACO | X        |         |
| FERRARIS GIADA     | ASSESSORE    | X        |         |
| Presenti – Assenti |              | 3        | 0       |

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ANDREA MELLONI – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la Determinazione n. 3934 del 04/12/2018 della Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche, difesa del suolo, montagna, foreste, protezione civile, trasporti e logistica – Settore Infrastrutture e pronto intervento, con il quale comunicava l'assegnazione di un contributo di euro 50.000,00;

Visto l'obbligo di cofinanziamento pari ad almeno il 10% del finanziamento regionale, codesto Comune provvederà con fondi comunali a cofinanziare il progetto per euro 5.000,00;

Atteso che è volontà del Comune di Anzola d'Ossola di procedere all'intervento di riqualificazione energetica della Casa Comunale;

Ciò premesso

Richiamata la determinazione n. 72 del 25/06/2019 del Responsabile del Servizio con la quale si incaricava il geom. Danilo Blardone con studio in Pallanzeno (VB) per l'espletamento delle prestazioni professionali per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase esecutiva, per l'intervento di riqualificazione energetica della Casa Comunale;

Richiamata la propria deliberazione n. 33 del 25/06/2019 con la quale si approvava il progetto preliminare per l'intervento di riqualificazione energetica della Casa Comunale a firma del geom. Danilo Blardone;

Visto ora il progetto definitivo/esecutivo dell'opera presentato dal professionista incaricato e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Elenco prezzi unitari;
3. Computo metrico estimativo comprensivo di quadro economico;
4. Elaborato grafico;
5. Capitolato speciale d'appalto;
6. Schema di contratto;
7. Manuale di manutenzione;
8. Piano di sicurezza e coordinamento;
9. Stima incidenza manodopera;
10. Cronoprogramma;
11. Relazione specialistica.

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del suddetto progetto definitivo/esecutivo, dei lavori di cui in oggetto, così come redatto dal geom. Danilo Blardone, in quanto conforme alle volontà di questa Amministrazione;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del Servizio;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Visti gli articoli dal 33 a 43 e 55 del regolamento n. 207/2010;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto lo statuto comunale;

Con voto unanime, reso in forma palese nei modi e nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. Di approvare le premesse che costituiscono altresì motivazione del presente atto;
2. Di approvare, il progetto definitivo/esecutivo ed il relativo quadro economico dei lavori di "Intervento di riqualificazione energetica della Casa Comunale", redatto dal geom. Danilo Blardone con studio in Pallanzeno (VB) e costituito dai seguenti elaborati:
  1. Relazione tecnica illustrativa;
  2. Elenco prezzi unitari;
  3. Computo metrico estimativo comprensivo di quadro economico;
  4. Elaborato grafico;
  5. Capitolato speciale d'appalto;
  6. Schema di contratto;
  7. Manuale di manutenzione;
  8. Piano di sicurezza e coordinamento;
  9. Stima incidenza manodopera;
  10. Cronoprogramma;
  11. Relazione specialistica.

che prevede una spesa complessiva di euro 55.000,00 così ripartita, come da quadro economico:

|                                                  |  |                  |
|--------------------------------------------------|--|------------------|
| Importo lordo dei lavori                         |  | 45.140,02        |
| Oneri per la sicurezza diretti                   |  | 3.800,00         |
| Importo dei lavori soggetto a ribasso            |  | 41.340,02        |
| <b>Totale importo lordo dei lavori</b>           |  | <b>45.140,02</b> |
| <b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b> |  |                  |
| IVA (10%) su importo contrattuale                |  | 4.514,00         |
| Spese tecniche                                   |  | 5.000,00         |
| Contributo Cassa Geometri (4%)                   |  | 200,00           |
| Imprevisti e arrotondamenti                      |  | 145,98           |
| <b>Sommano</b>                                   |  | <b>9.859,98</b>  |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>TOTALE</b> | <b>55.000,00</b> |
|---------------|------------------|

3. Dare atto che la presente spesa trova puntuale finanziamento mediante contributo concesso con contributo della Regione Piemonte, realizzazione di nuovi investimenti a valere sugli spazi finanziari concessi dallo Stato per gli anni 2018-2020. Programma di interventi a favore dei Comuni piemontesi costituito dal punteggio 5 della graduatoria ex L.R. 6/2017 approvato con D.G.R. 38-7739 del 19/10/2018. DD. 3934 del 04/12/2018 per € 50.000,00 e per € 5.000,00 con fondi di bilancio esercizio 2019 (intervento 2.01.05.01/13 U. 1.05.02.202).
4. Di dare atto che il presente intervento è incluso nell'elenco annuale delle opere pubbliche, anno 2019, ai sensi del Codice degli Appalti Pubblici.
5. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Marco Tonietti, ai sensi dell'art. 11 dell'art. 10 del D.Lgs. n.163/2006.
6. Di trasmettere in copia, in elenco, il presente atto ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, contestualmente all'affissione all'albo pretorio on line.
7. Di dare atto che con votazione separata ed in forma palese, favorevole all'unanimità dei presenti, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, IV comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale  
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Sindaco  
f.to dott. ANDREA MELLONI

---

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 08-07-2019

Il Responsabile del Servizio  
f.to DOTT. GIOVANNI BOGGI

---

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 08-07-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Rossana Beltrami

---

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, per quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, come prescritto dall'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, dal giorno 23-07-2019

Anzola d'Ossola: 23-07-2019

Il Segretario Comunale  
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

---

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 02-08-2019 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi della Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. (modifiche al Titolo V della Parte Seconda della Costituzione)

Anzola d'Ossola:

Il Segretario Comunale  
Dott. GIOVANNI BOGGI

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Anzola d'Ossola: 23-07-2019

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. GIOVANNI BOGGI