



COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 73 in data 20-12-2018

Oggetto: ESAME ED ATTRIBUZIONE PREZZO AREE E FABBRICATI - ANNO 2019.

L'anno duemiladiciotto addì venti del mese di Dicembre alle ore 12:30 nella SEDE COMUNALE, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
BOGGIO ALBERTO	SINDACO	X	
MELLONI ANDREA	VICE-SINDACO	X	
POZZATO FEDERICA	ASSESSORE		X
Presenti – Assenti		2	1

Assiste all'adunanza, con le funzioni previste dall'art.97 comma 4, a) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. GIOVANNI BOGGI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. ALBERTO BOGGIO – nella sua qualità di SINDACO – assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO che, in ottemperanza all'art.172 del D.Lgs. 267/2000 contestualmente all'approvazione del bilancio di previsione l'Amministrazione Comunale deve determinare il prezzo di cessione delle aree da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962 n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni 22.10.1971 n. 665 e 05.08.1978 n. 457.

RICORDATO che con deliberazione consiliare n. 31 in data 06.10.1999 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'Area Industriale ed Artigianale INI 1;

ATTESO che con deliberazione consiliare n. 37 del 12.11.1999 il prezzo di cessione delle aree è stato determinato nell'importo di lire 45.000 pari ad euro 23,24 al mq.;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 26.09.2002 con la quale è stato determinato il corrispettivo della cessione in euro 23,24 al mq. per lotti destinati alla realizzazione di capannoni ad uso del richiedente ed in euro 29,70 al mq. il prezzo dei lotti per insediamenti produttivi destinati alla vendita;

RITENUTO di procedere ad una rivalutazione di tali importi al nuovo costo della vita, dato il lasso di tempo decorso dalla loro approvazione determinando:

- costo cessione delle aree da euro 23,24 al mq. ad euro 32,00 al mq.

- costo cessione delle aree da destinare alla vendita da euro 29,70 al mq. ad euro 37,90 al mq.

ACQUISITO il parere di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

DATO il parere favorevole di regolarità tecnica, di cui all'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;

Con voti unanimi espressi dai consiglieri presenti e votanti ai sensi di legge;

D E L I B E R A

1. Di dare atto che per l'anno 2018 il prezzo di cessione delle aree destinate ad insediamenti produttivi sarà, per ogni mq. di euro 32,00 per lotti destinati alla realizzazione del capannone ad uso del richiedente e di euro 37,90 al mq. per lotti destinati ad insediamenti produttivi posti in vendita.

2. Di dare atto che mediante separata ed unanime votazione la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Sindaco
f.to dott. ALBERTO BOGGIO

Il Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 20-12-2018

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSANA BELTRAMI

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Anzola d'Ossola: 20-12-2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Rossana Beltrami

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, per quindici giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico, come prescritto dall'art. 32 comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69, dal giorno 11-01-2019

Anzola d'Ossola: 11-01-2019

Il Segretario Comunale
f.to dott. GIOVANNI BOGGI

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 21-01-2019 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi della Legge Costituzionale 18 ottobre 2001 n. (modifiche al Titolo V della Parte Seconda della Costituzione)

Anzola d'Ossola:

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI BOGGI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Anzola d'Ossola: 11-01-2019

Il Segretario Comunale
f.to Dott. GIOVANNI BOGGI