



COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
Via Megolo, 46 – 28877 Anzola d'Ossola (VB)

Tel. 0323/83909 Fax 0323/83962
e-mail: protocollo@comune.anzoladossola.vb.it - PEC: anzola@pec.it
www.comune.anzoladossola.vb.it
P. Iva/ C.F. 00421660036

Imposta di bollo assolta in modo virtuale
01230051737386 del 02/08/2023

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 4/2023 DEL 21/09/2023 Protocollo n. 2576 del 21/09/2023

OGGETTO: D.P.R. n° 616/77, art. 82, commi 1 e 2 e s.m.i. – D.Lgs. n° 42/04, Titolo III e s.m.i. – L.R. 32/2008 – D.Lgs. n. 63/2008 – Beni Ambientali.
Autorizzazione comunale in virtù di sub-delega di funzioni amministrative nelle zone soggette ai disposti del Titolo III del D.Lgs. n° 42/04.

Comune di Anzola d'Ossola - Località: via Megolo n. 98.
Catasto Fabbricati: Foglio 1, mappale 292.

Istanza:

Oggetto: RIFACIMENTO DI MANTO DI COPERTURA ATTUALMENTE IN CEMENTO-AMIANTO (ETERNIT) CON LASTRE DI LAMIERA ZINCATA PREVERNICIATA DI COLORE TESTA DI MORO.

IL RESPONSABILE

- **PREMESSO** che l'art. 82 del D.P.R. n° 616/77 e s.m.i. delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitata dagli organi centrali periferici dello Stato in materia di tutela dei beni ambientali e paesaggistici, ed in particolare al 2° comma lettera b) del citato articolo, delega espressamente le funzioni amministrative concernenti la concessione dei Nulla Osta per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette ai disposti del D.Lgs. n° 42/04, Titolo III e s.m.i.;
- **CONSIDERATO** che il D.Lgs. n° 42/04, Titolo III e s.m.i. prevede l'obbligo di sottoporre alla Regione i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del succitato Decreto Legislativo;
- **VISTO** che l'art. 3, comma 2 della L.R. 32/2008 prevede che nei casi non elencati dal comma 1, dello stesso articolo, il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è delegato ai comuni, che si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico scientifiche delle commissioni locali per il paesaggio di cui all'articolo 4;
- **VISTA** [REDACTED], diretta ad ottenere l'autorizzazione per rifacimento di manto di copertura attualmente in cemento-amianto (eternit) con lastre di lamiera zincata preverniciata di colore testa di moro (immobile oggetto dell'intervento edilizio censito al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 292, ubicato in Via Megolo n. 98);
- **CONSIDERATO** che la zona risulta essere vincolata alle Norme di Tutela Paesistico – Ambientale in ragione dell'inclusione nella categoria di cui all'art. 142 del D.Lgs 42 del 22/01/2004, "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", comma 1 lettera c), fascia di 150 metri dal Rio Anzola;
- **CONSIDERATO** che detto intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 3, comma 2, della L.R. 32/2008;
- **CONSIDERATO** che l'intervento proposto è da ritenersi soggetto a procedimento autorizzatorio semplificato, normato dal Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;
- **VISTO** il parere favorevole ai sensi degli artt. 136-148-146 del D.L.vo 22/01/2004, n. 42, della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Anzola d'Ossola emesso in data 09/08/2023 nella seduta n. 5/2023, senza prescrizioni;



COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
Via Megolo, 46 – 28877 Anzola d'Ossola (VB)

Tel. 0323/83909 Fax 0323/83962
e-mail: protocollo@comune.anzoladossola.vb.it - PEC: anzola@pec.it
www.comune.anzoladossola.vb.it
P. Iva/ C.F. 00421660036

- DATO ATTO che, a seguito di richiesta di parere vincolante alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano Cusio Ossola e Vercelli trasmesso in data 17/08/2023 prot. 2196, la stessa non ha rilasciato nei termini previsti dalla legge e in particolare dal combinato disposto dell'art. 11, comma 5 del DPR 31/2017 (20 giorni di ricevimento degli atti) e art. 17 bis della legge 241/90 il proprio parere vincolante, l'assenso si considera acquisito senza condizioni/prescrizioni.
- ACCERTATO che il progetto è conforme al Piano Paesaggistico Regionale approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017;
- VISTA la Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.;
- VISTO il D.P.R. n° 616/77 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. n° 42/04, Titolo III e s.m.i.;
- VISTO la Legge Regionale n° 20/89 e s.m.i.;
- VISTO la Legge Regionale n° 32/2008 e s.m.i.;
- VISTO la Legge Regionale n° 3/2009 e s.m.i.;

A U T O R I Z Z A

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2 della L.R. 32/2008

[REDACTED], le opere di per rifacimento di manto di copertura attualmente in cemento-amianto (eternit) con lastre di lamiera zincata preverniciata di colore testa di moro (immobile oggetto dell'intervento edilizio censito al Catasto Fabbricati al foglio 1 mappale 292, ubicato in Via Megolo n. 98), come da progetto presentato in data in data 02/08/2023, Prot. 2078.

In conformità ai disposti di cui all'art. 146 comma 11, del D. Lgs 42/04, la presente autorizzazione verrà immediatamente trasmessa al Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali ed alla Regione Piemonte.

Ai sensi del comma 4, art. 146 del D. Lgs 42/204 l'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Sono fatti salvi i diritti e gli interessi di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni ed Enti ed è fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità. Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente Autorizzazione saranno perseguiti a termine delle Leggi vigenti.

Anzola d'Ossola li, 21/09/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Giovanni Boggi

Sottoscritto con firma digitale

ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i

Diritti di segreteria € 150,00