

COMUNE DI ANZOLA D'OSSOLA

(Provincia di Verbano-Cusio-Ossola)

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

TRIENNIO 2026-2027 / 2027-2028 / 2028-2029

Oggetto: Servizio di salatura e sgombrò neve delle strade e piazze comunali del Comune di Anzola d'Ossola (VB).

INDICE

CAPO I - OGGETTO DELL'APPALTO

- ART. 1 - CARATTERISTICHE
- ART. 2 - STRADE INTERESSATE
- ART. 3 - DURATA DELL'APPALTO
- ART. 4 - SUBAPPALTO
- ART. 5 - DISCIPLINA DEL CONTRATTO

CAPO II - ONERI A CARICO DELLA DITTA

- ART. 6 - GARANZIE ASSICURATIVE
- ART. 7 - PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E SICUREZZA DEL LAVORO
- ART. 8 - RESPONSABILITÀ
- ART. 9 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE
- ART. 10 - ORDINE DI SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI
- ART. 11 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEL SERVIZIO

CAPO III - CONDIZIONI D'ESECUZIONE - OPERAI - MEZZI - ATTREZZATURE

- ART. 12 - NORME GENERALI
- ART. 13 - INIZIO DELLE OPERAZIONI DI SGOMBERO NEVE
- ART. 14 - MODALITÀ DI ESECUZIONE
- ART. 15 - OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA
- ART. 16 - FUNZIONAMENTO E MANUTENZIONE DEI MEZZI

CAPO IV - PENALITÀ - RISOLUZIONE - RECESSO - CONTROVERSIE

- ART. 17 - PENALITÀ
- ART. 18 - RISOLUZIONE E RECESSO
- ART. 19 - DEROGHE
- ART. 20 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE
- ART. 21 - CONTABILIZZAZIONI

CAPO I - OGGETTO DELL'APPALTO

ARTICOLO 1 - CARATTERISTICHE

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di sgombero della neve e di spandimento di materiale antighiaccio da eseguirsi con mezzi meccanici specializzati sulle strade e piazze del Comune di Anzola d'Ossola, al fine di consentire la circolazione stradale in condizioni di sicurezza.

Le suddette prestazioni devono essere espletate con mezzi meccanici, personale ed attrezzature messi a disposizione dalla Ditta aggiudicataria, in numero e tipologie in seguito specificate e sufficienti a garantire la transitabilità in qualsiasi condizione di innevamento. L'Impresa dovrà eseguire autonomamente tutte le operazioni affidate con la necessaria organizzazione, secondo quanto prescritto nel presente Capitolato.

ARTICOLO 2 - STRADE INTERESSATE

La Ditta deve ritenersi impegnata ad eseguire interventi su tutte le seguenti strade e aree comunali:

- Via Megolo;
- Via Dei Martiri;
- Via Fratelli Borghini;
- Via Talamoni Romildo;
- Via Alla Fontana;
- Vicolo Dei Sarti;
- Via S. Crocefisso;
- Via Alla Sega;
- Via Traversa;
- Via Riale;
- Via Arturo Moschini;
- Via Opera Pia Bionda;
- Via Opera Pia Talamoni;
- Via Arch. Enrico Monti;
- Via Antonio Badini;
- Via Alberto Castiglioni;
- Via Cave.

ARTICOLO 3 - DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha durata complessiva di tre stagioni invernali per il triennio 2026-2029, ciascuna della durata di 5 (cinque) mesi nei seguenti periodi:

- dal 01 novembre 2026 al 31 marzo 2027;
- dal 01 novembre 2027 al 31 marzo 2028;
- dal 01 novembre 2028 al 31 marzo 2029.

ARTICOLO 4 - SUBAPPALTO

È fatto divieto di cedere o subappaltare il servizio senza la preventiva autorizzazione espressa dell'Amministrazione Comunale, nel rispetto dei limiti e delle condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. Il subappalto non autorizzato comporta l'immediata risoluzione del contratto, la sospensione dei pagamenti nonché il risarcimento dei danni.

ARTICOLO 5 - DISCIPLINA DEL CONTRATTO

Per quanto non espressamente stabilito nel presente Capitolato e nel contratto di appalto, si osservano le disposizioni del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) nonché tutte le leggi, regolamenti e decreti ministeriali vigenti in materia di esecuzione di servizi per enti pubblici.

CAPO II - ONERI A CARICO DELLA DITTA

ARTICOLO 6 - GARANZIE ASSICURATIVE

L'Impresa è l'unica responsabile di qualsiasi danno causato a persone, animali o cose, conseguente all'esecuzione delle operazioni affidate. A tal fine l'Impresa aggiudicataria deve essere dotata di idonea polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi (RCT/RCO).

ARTICOLO 7 - PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E SICUREZZA DEL LAVORO

L'Impresa è tenuta ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza e igiene del lavoro (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.), ottemperando anche a quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada in materia di visibilità di persone al lavoro. L'Impresa provvederà quindi a:

- portare a conoscenza di tutti i propri dipendenti i rischi di qualsiasi natura derivanti dall'espletamento delle prestazioni appaltate;

- fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza e igiene del lavoro;
- disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino i dispositivi di protezione individuale (DPI) appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- informare immediatamente l'Ente appaltante in caso di infortunio o incidente e ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla legge.

ARTICOLO 8 - RESPONSABILITÀ

È obbligo della Ditta adottare nei compiti affidati i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai servizi e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati. Deve altresì garantire la sicurezza del transito nei tratti di strada interessati dagli interventi o nei punti di sosta o di deposito temporaneo di macchinari, materiali e mezzi d'opera impiegati.

Nel caso di ogni tipo di infortunio e di danneggiamento a terzi che dovesse verificarsi, l'Impresa assume la piena responsabilità sia civile che penale, sollevandone l'Amministrazione Comunale, compreso il personale preposto alla direzione, controllo e coordinamento del servizio.

ARTICOLO 9 - DOMICILIO DELL'APPALTATORE

Per tutti gli effetti del presente capitolato l'appaltatore elegge domicilio presso la sede legale della ditta. Le comunicazioni e le notificazioni saranno effettuate via PEC o presso la sede di cui sopra con espresso esonero dell'Ente da ogni addebito in ordine ad eventuali mancati recapiti non imputabili all'Amministrazione.

ARTICOLO 10 - ORDINE DI SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI

L'Appaltatore nell'eseguire le prestazioni in conformità del contratto, deve uniformarsi agli ordini di servizio ed alle istruzioni e prescrizioni che gli saranno comunicate per iscritto (PEC/email) o per vie brevi dagli Amministratori e dal Responsabile del Servizio / RUP, fatta salva la facoltà di formulare le proprie osservazioni e riserve nei modi prescritti.

ARTICOLO 11 - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEL SERVIZIO

L'impresa ha facoltà di condurre l'esecuzione dei servizi con il sistema che giudicherà migliore, purché idoneo ad assicurarne il regolare e tempestivo compimento. Tuttavia, l'Amministrazione comunale si riserva l'insindacabile diritto di ordinare, anche per vie brevi, che l'Appaltatore rivolga particolarmente la sua attività al compimento di talune operazioni e che sospenda o ritardi l'esecuzione di una parte di esse, sia per ragioni tecniche sia per altre esigenze di pubblica incolumità, senza che possano accamparsi eccezioni o riserve da parte dell'Impresa.

CAPO III - CONDIZIONI D'ESECUZIONE - OPERAI - MEZZI - ATTREZZATURE

ARTICOLO 12 - NORME GENERALI

L'Impresa è responsabile della regolare esecuzione delle operazioni affidate. Gli interventi devono avvenire con tempestività in qualunque ora del giorno e della notte, in giornata festiva o feriale, al fine di garantire sempre la transitabilità e la sicurezza delle strade e vie comunali.

I mezzi ed il personale devono essere sempre pronti ed efficienti, in particolare quando le condizioni atmosferiche facciano presupporre un'imminente precipitazione nevosa e/o un abbassamento delle temperature.

L'Amministrazione ha facoltà in qualsiasi momento e per qualsiasi ragione (interventi urgenti ed integrativi, prove comparative, miglioramenti in genere della viabilità, ecc.), senza darne preavviso alcuno alla Ditta, di effettuare ogni tipo di controllo o intervento integrativo. In tal caso la ditta affidataria non può richiedere compensi ed indennizzi di alcun genere.

ARTICOLO 13 - INIZIO DELLE OPERAZIONI DI SGOMBERO NEVE

L'Impresa assuntrice darà inizio agli interventi non più tardi di minuti 30 (trenta) dall'ordine specifico impartito dall'Amministrazione comunale o dal RUP.

L'Impresa, al fine di garantire il corretto adempimento di cui al precedente comma, potrà avviare le operazioni di sgombero neve e/o di spandimento di materiale antighiaccio anche di propria iniziativa. In tal caso, ne dovrà dare comunicazione all'Amministrazione comunale non più tardi di minuti 30 (trenta) dall'inizio delle operazioni.

ARTICOLO 14 - MODALITÀ DI ESECUZIONE

Le prestazioni dovranno continuare durante il giorno e la notte ininterrottamente fino alla completa pulitura delle strade, salvo casi eccezionali che possano compromettere la sicurezza del traffico e la pubblica incolumità in generale.

In contemporanea all'inizio delle attività di sgombero neve dalle strade, la ditta dovrà provvedere all'apertura di passaggi per la circolazione dei pedoni e degli autoveicoli.

I mezzi, durante l'intervento, devono ottemperare a quanto previsto in materia dal Nuovo Codice della Strada e relativo Regolamento d'attuazione.

ARTICOLO 15 - OBBLIGHI A CARICO DELL'IMPRESA

La Ditta, al fine di assicurare lo svolgimento diretto del servizio anche 24 ore su 24 e su tutte le zone di intervento con più squadre operative, dovrà dimostrare la disponibilità di:

1. Automezzo sgombraneve e spargisale idoneo e omologato;
2. Personale in numero di n. 2 addetti per il servizio di sgombero neve e n. 1 addetto per il servizio di salatura strade, esperti nella conduzione di mezzi meccanici operativi e di cui almeno uno munito della patente di guida prescritta;
3. Materiali antighiaccio: è a completo carico dell'Impresa la fornitura del sale e di ogni altro materiale antighiaccio necessario.

Sarà impiegato solo personale assunto e retribuito regolarmente e saranno assolte tutte le disposizioni vigenti in materia di trattamento retributivo, contributivo e previdenziale. Gli addetti alle operazioni, regolarmente abilitati alla conduzione dei mezzi impiegati, dovranno essere sostituiti tempestivamente in caso di indisponibilità o per superamento dell'orario lavorativo consentito.

ARTICOLO 16 - FUNZIONAMENTO E MANUTENZIONE DEI MEZZI

La manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi di proprietà della Ditta, nonché i rifornimenti di carburante e lubrificanti, saranno a completo ed esclusivo carico dell'Impresa.

CAPO IV - PENALITÀ - RISOLUZIONE - RECESSO - CONTROVERSIE

ARTICOLO 17 - PENALITÀ

Eventuali ritardi o disservizi negli interventi daranno corso all'applicazione delle seguenti penalità a carico della Ditta, mediante deduzione sull'importo da liquidare delle relative fatture:

- Euro 100,00 (cento/00) valutati per ogni singolo mezzo, per ogni ora di ritardato intervento rispetto ai tempi stabiliti;
- Euro 1.000,00 (mille/00) valutati per ogni singolo mezzo, per mancato intervento o ritardo superiore ad ore sei, oltre al completo rimborso delle spese o danni sostenuti dall'Amministrazione per gli interventi sostitutivi effettuati, sia con mezzi di proprietà, valutati ai prezzi contrattuali, che presi a nolo.

Qualora per qualsiasi ragione lo svolgimento delle prestazioni presentasse delle deficienze e manchevolezze, l'Amministrazione Comunale provvederà direttamente o a mezzo di altre ditte, addebitando alla ditta appaltatrice le relative spese ed i maggiori oneri derivanti, con riserva di procedere alla risoluzione del contratto ed alla richiesta in via giudiziaria dei danni subiti.

ARTICOLO 18 - RISOLUZIONE E RECESSO

In caso di ritardi e/o situazioni di disservizio dovute ad imprevidenza, imperizia, inefficienza delle attrezzature, negligenza o comunque per colpa della Ditta, verrà emessa da parte del personale comunale addetto al controllo o dal RUP una contestazione scritta. La contestazione comporterà l'applicazione delle penali previste.

Dopo tre contestazioni scritte l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto in danno dell'appaltatore ai sensi degli artt. 122 e ss. del D.Lgs. 36/2023. In tal caso la garanzia definitiva viene totalmente incamerata dall'Amministrazione, fatte salve le ulteriori azioni di rivalsa nel caso in cui il danno subito superi l'importo della stessa. In caso di gravissima inadempienza che comprometta la sicurezza pubblica, si procederà immediatamente alla risoluzione del contratto. È fatta salva la facoltà di recesso dall'appalto da parte della Stazione Appaltante o dell'esecutore secondo le modalità e nei casi disciplinati dagli artt. 122 e 123 del D.Lgs. 36/2023.

ARTICOLO 19 - DEROGHE

Le penali non troveranno applicazione quando, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, si abbiano a verificare:

- a) eventi di carattere eccezionale e di forza maggiore: calamità naturali o imprevista impossibilità assoluta di raggiungere le località di intervento per interruzione generalizzata dei collegamenti;
- b) gravi e comprovate cause non imputabili all'esecutore, tempestivamente comunicate e riconosciute dalla Stazione Appaltante.

ARTICOLO 20 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Amministrazione Comunale e l'Impresa nell'esecuzione del presente contratto saranno definite secondo le procedure di risoluzione stragiudiziale o giudiziale previste dal Titolo II del Libro V (artt. 210 e ss.) del D.Lgs. 36/2023. È espressamente esclusa la competenza arbitrale. Il foro competente esclusivo per ogni controversia è il Foro di Verbania.

ARTICOLO 21 - CONTABILIZZAZIONI E TRACCIABILITÀ

L'Amministrazione appaltante effettuerà il pagamento delle prestazioni eseguite da parte della Ditta affidataria, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, mediante versamento su conto corrente dedicato, come previsto dalla normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.