

<p>Al Comune di</p> <p><input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia</p> <p><i>Indirizzo</i> <i>PEC/Posta elettronica</i></p> <p><i>Codice pratica</i> *CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM <i>Codice pratica riferimento</i></p> <p><i>Codice modello</i> 0164 (Versione 001-2024)</p>	<p>Pratica edilizia</p> <p>del</p> <p>Protocollo</p> <p><input type="radio"/> SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ <input type="radio"/> SCIA UNICA (segnalazione certificata per l'agibilità e altre segnalazioni/comunicazioni)</p> <p style="text-align: right;"><i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></p>
---	---

SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

(art. 24, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGETTI COINVOLTI")

Cognome		Nome		Codice fiscale	
Luogo di nascita		Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F) - ▼
Residente in		Provincia	Stato		
Indirizzo residenza				N. civico	CAP
PEC (Domicilio elettronico)		Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	
In qualità di					
- ▼					

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

Della ditta/società (denominazione)			Codice fiscale		Partita IVA
Nazionalità					
<input type="radio"/> Italiana			<input type="radio"/> Estera		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di				Provincia	Numero
Con sede legale in (Comune)		Provincia	Stato		
Indirizzo				N. civico	CAP
PEC (Posta Elettronica Certificata)		Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome		Nome		Codice fiscale	

Nato a		Provincia	Stato	il	Sesso(M/F)
					- ▼
Studio professionale in		Provincia	Stato		
Indirizzo				Civico	CAP
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Posta Elettronica (Email)		Telefono/Cellulare	
<input type="radio"/>	Procuratore/delegato				
<input type="radio"/>	Agenzia per le imprese				
	Denominazione				

DICHIARAZIONI

SEZIONE A

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

RELATIVAMENTE A

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE

Comune					CAP	
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)			N° civico	Scala	Piano	Interno
censito al catasto						
<i>(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)</i>						
Fabbricati	Sezione	Foglio	Sezione	Mappale	Subalterno	
<input type="checkbox"/>	-		▼			
<i>(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)</i>						
Terreni	Sezione	Foglio	Sezione	Mappale		
<input type="checkbox"/>	-		▼			
<i>(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)</i>						
Destinazione d'uso						▼
-						

DICHIARA

che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente:

Codice pratica (*)	Numero protocollo	Data protocollo
CODICE FISCALE-GGMMAAAA-HHMM		

DICHIARA

- che la comunicazione di fine lavori è stata già presentata prot./n. _____ del _____
- che la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori e a tal fine attesta che gli stessi sono stati ultimati in data _____
 - completamente
 - in forma parziale come da planimetria allegata
- di essere consapevole che la presente segnalazione è successiva al termine previsto per la presentazione pari a 15 giorni dalla data di fine lavori, e che ai sensi dell'art. 24, comma 3, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. dovrà essere allegata anche la ricevuta di avvenuto pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria

Il titolare, consapevole inoltre che l'utilizzo delle costruzioni può essere iniziato dalla data di presentazione allo sportello unico della segnalazione corredata della documentazione e delle attestazioni di cui all'art 24 comma 5 del d.P.R. 380/2001

PRESENTA

SCIA per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

SCIA Unica per:

- l'agibilità relativa all'immobile oggetto dell'intervento edilizio
- l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o a singole porzioni della costruzione (art. 24, comma 4, lett. a) del d.P.R. n. 380/2001)
- l'agibilità parziale relativa a singole unità immobiliari (art. 24, comma 4, lett. b) del d.P.R. n. 380/2001)

in allegato alla SCIA presenta le altre segnalazioni, **comunicazioni, attestazioni, asseverazioni e notifiche** necessarie (indicate nel quadro riepilogativo allegato).

ED ALLEGA

- SEZIONE B "Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato"**, sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato
- le comunicazioni o segnalazioni di cui alla **SEZIONE C "Soggetti Coinvolti"** e alla **SEZIONE D "Quadro Riepilogativo della documentazione allegata"** debitamente firmate sia dal titolare che dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Data e luogo

Il/Il Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di
(nella figura dell'organo individuato quale titolare)
 Indirizzo mail/PEC:

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").
 Responsabile del Trattamento *(eventuale)*

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di
 Indirizzo mail/PEC:

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

SEZIONE D

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'															
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO												
<input type="checkbox"/>	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione												
<input type="checkbox"/>	 0165 - Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato	-													
<input type="checkbox"/>	 1009 - Soggetti coinvolti unificato	-	Da compilare solo qualora i dati siano diversi da quelli indicati nei titoli/comunicazioni che hanno legittimato l'intervento												
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria <table border="1" data-bbox="300 1496 928 1653"> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUV</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUV						-	Se richiesti
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUV															
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega												
<input type="checkbox"/>	Copia di elaborato planimetrico, del progetto ed eventuali varianti, depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Sempre obbligatorio in caso di SCIA di agibilità parziale e/o agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione o singole unità immobiliari												
<input type="checkbox"/>	 0889 - Certificato di collaudo finale	-	Nei casi previsti dell'articolo 23 comma 7 del D.P.R. 380/2001												
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di avvenuto pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria ai sensi dell'art. 24, comma 3, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. <table border="1" data-bbox="300 2087 928 2123"> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				-	Se la presente segnalazione è successiva al termine previsto per la presentazione pari a 15 giorni dalla data di fine lavori						
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													

IUV		

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO

<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità degli impianti o dichiarazione di rispondenza, ex art. 7 d.m. n. 37/2008	1.2)	Se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo ove previsto, degli impianti installati (art. 9 d.m. n. 37/2008)	1.2)	
<input type="checkbox"/>	Atto notorio (art. 6 DPR n. 392/1994)	1.2)	Se gli impianti sono stati realizzati in data antecedente all'entrata in vigore della L. 05/03/1990 n. 46
<input type="checkbox"/>	Certificato di collaudo statico	2.2.1)	Se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli artt. 65 e 67 del D.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	 3795 - Dichiarazione di regolare esecuzione (DRE) ai sensi dell'art. 67, comma 8-bis del D.P.R. 380/2001	2.2.4)	In caso di interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti (art. 67, comma 8-bis d.P.R. 380/2001, D.D. Regione Piemonte del 12/01/2022, n. 29) (compilazione da parte dell'utente autenticato)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di regolare esecuzione (DRE) ai sensi dell'art. 67, comma 8-bis del D.P.R. n. 380/2001	2.2.5)	In caso di i interventi di riparazione e per gli interventi locali sulle costruzioni esistenti (art. 67, comma 8-bis d.P.R. 380/2001, D.D. Regione Piemonte del 12/01/2022, n. 29) (Modello 3795 e documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)
<input type="checkbox"/>	 3608 - Dichiarazione di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 67, comma 8-ter del d.p.r. n. 380/2001	2.2.7)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756) (compilazione da parte dell'utente autenticato)
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di regolare esecuzione (DRE) per denuncia semplificata (Mod. 3608) e relativa documentazione in conformità alle Norme Tecniche di riferimento	2.2.8)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756) (Modello 3608 e documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)
<input type="checkbox"/>	Attestato di prestazione energetica (APE)	3.2)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'art. 6 del d.lgs n. 192/2005
<input type="checkbox"/>	Asseverazione relativa alle conformita' delle opere sul risparmio energetico	3.3)	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica e l'asseverazione non è già stata prodotta contestualmente alla dichiarazione di fine lavori
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la variazione dell'iscrizione catastale (art. 6-bis c. 3 CILA)	5.2.2.1)	Solo in caso di CILA e se l'intervento comporta variazione dell'iscrizione catastale
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	6.2.1)	
<input type="checkbox"/>	Comunicazione relativa alla installazione di ascensore/montacarichi/apparecchi di sollevamento	8.1)	Solo se la presente segnalazione ha il valore e gli effetti di comunicazione al Comune, o alla provincia autonoma competente, ai sensi dell'art. 12, commi 1, 2 e 2-bis, del d.P.R. n. 162/1999, come modificato dal d.P.R. n. 23/2017, ai fini dell'assegnazione all'impianto della matricola
<input type="checkbox"/>	Analisi attestante la potabilità dell'acqua	9.2.2)	In caso di allaccio a opera di presa privata
<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa all'approvvigionamento idrico	9.2.3)	In caso di allaccio diverso da quello all'acquedotto comunale ed ad opera di presa privata
<input type="checkbox"/>	Certificato di regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo da parte del direttore dei lavori delle medesime e/o collaudo ove previsto, o quanto previsto nella Convenzione edilizia sottoscritta	11.1)	In caso di opere di urbanizzazione o insediamenti particolari
<input type="checkbox"/>	Prospetto con i conteggi revisionali autocertificati ed asseverati per l'edilizia residenziale convenzionata e/o per gli immobili rientranti nel Piano per Insediamenti	11.2)	

	Produttivi o altro strumento attuativo, suddivisi per ciascuna unità immobiliare evidenziando il prezzo finale di prima cessione e/o di locazione e planimetria di riferimento		
<input type="checkbox"/>	Relazione conclusiva di rispetto dei requisiti acustici degli edifici	12.2)	In caso di opere realizzate nel rispetto delle previsioni progettuali e qualora previsto dal Regolamento comunale
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sottoscritta da tecnico competente in acustica ambientale, dal progettista, dal costruttore e dal direttore lavori	12.2)	
<input type="checkbox"/>	Attestazione del direttore dei lavori sui dispositivi di protezione installati sulla copertura dell'edificio	13.3.2)	Solo in caso di interventi interessanti la copertura consistenti in nuova costruzione, oppure di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia, mediante interventi strutturali sulla copertura
<input type="checkbox"/>	Altri allegati	-	
Inserire una breve descrizione dell'allegato...			

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)									
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO						
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista						
	<table border="1"> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			Data pagamento	Importo €	Quietanza n°			
Data pagamento	Importo €			Quietanza n°					
	IUV								

II/I Dichiarante/i

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.